



La Ville d'Is-sur-Tille recrute

Un Chef de projet

« Petites Villes de Demain » et « Opération de Revitalisation de Territoire » (F/H)

➤ Contrat de projet 3 ans renouvelable 1 fois - Catégorie A ou B selon profil

Située à une vingtaine de kilomètres au nord de Dijon, la Ville d'Is-sur-Tille compte 4 467 habitants (2019) et s'étend sur 2252 hectares à la jonction des vallées de la Tille et de l'Ignon, affluents de la Saône. La ville est agrémentée par plusieurs bras de rivière que franchissent cinq ponts et de nombreuses passerelles.

La présence de l'eau dans le site naturel de la ville a été déterminante dans son développement au cours des siècles.

Is-sur-Tille est le chef-lieu d'un canton qui regroupe 50 communes dont 23 forment, depuis le 1er janvier 2002, la Communauté de communes des Vallées de la Tille et de l'Ignon (la Covati).

L'économie locale repose essentiellement sur quelques entreprises de niveau international, telles que la Seb (petit électroménager), les Transports Cordier, System Group (tuyaux industriels), Myral (isolation de façades), les éditions Clouet. Un tissu de petites et moyennes entreprises est regroupé dans la zone industrielle et dans la zone artisanale.

Le centre d'Is-sur-Tille doit son animation à bon nombre de magasins de proximité dont la plupart sont fédérés au sein de l'union commerciale Parls.

Près d'une centaine d'associations structurent la vie sportive, culturelle et sociale.

Riche de son histoire, la ville possède un patrimoine limité par des destructions nombreuses jusqu'au XVIII^e siècle. Parmi les bâtiments remarquables figurent l'église du XII^e siècle, l'hôtel Lecompasseur de Courtivron, la Tour de Lenoncourt et le château Charbonnel.

L'urbanisme moderne est représenté par des constructions récentes telles que le collège Paul-Fort, un pôle médical, une Maison France Service, un centre d'accueil pour adultes handicapés.

Pôle structurant du territoire défini dans le SCoT du Pays Seine-et-Tilles, elle constitue un maillon essentiel de l'aménagement et de l'équilibre territorial de son bassin de vie par ses fonctions de centralité et la charge qu'elle représente. Si la Ville et la COVATI se sont engagées dans une stratégie globale d'aménagement pour faire face aux défis multiples en termes d'habitat, de commerce, de mobilités, de mixité des usages des bâtiments et de lien social, l'ingénierie fait défaut.

Enfin, la Ville d'Is-sur-Tille et la COVATI se sont résolument engagées dans une stratégie globale d'aménagement en faveur de la revitalisation et de la reconquête des centre-bourgs afin de lutter contre la vacance de logements et la précarité énergétique, renforcer l'attractivité commerciale, résorber les friches urbaines et valoriser le patrimoine bâti.

Lauréate du dispositif Petites Villes de Demain, véritable outil d'un projet du futur, il lui permettra d'accélérer la dynamique qui s'inscrira dans la Stratégie de Transition énergétique et écologique du Pays Seine-et-Tilles en favorisant les mobilités douces (piétons, cycles...), en diminuant la consommation énergétique des bâtiments, en utilisant des matériaux écologiques pour construire un territoire durable et en favorisant le développement de l'économie circulaire.

La Ville d'Is-sur-Tille, en partenariat avec la COVATI, recrute par voie contractuelle pour une durée de trois ans (renouvelable), un chargé de projet afin d'animer et de coordonner les différentes opérations à engager dans le cadre des dispositifs « Petites Villes de Demain » et « Opération de Revitalisation de Territoire »

Sous l'autorité du Directeur Général des Services de la Ville d'Is-sur-Tille, et en lien avec le DGS de la COVATI, vous assurerez les missions principales suivantes :

- Recenser les documents stratégiques territoriaux, les études et le(s) projet(s) en cours pour analyser les dynamiques territoriales et opérationnelles et en dégager des enjeux ;
- En lien étroit avec le maire ou l' élu référent, stabiliser les intentions politiques et partenariales en faisant valider le projet global de revitalisation, en cohérence avec les documents stratégiques territoriaux ;

- Définir les besoins d'ingénieries (études, expertises...) nécessaires (rénovation de l'habitat, commerces, services et activités, mobilité, aménagement des espaces publics, patrimoine, culture, tourisme, transition écologique et environnement, numérique);
- Identifier, mobiliser et coordonner les expertises nécessaires en s'appuyant sur les partenaires nationaux et locaux du programme PVD ;
- Concevoir et rédiger l'ensemble des documents destinés à être contractualisés ou avenantés (projet de territoire, programmation, convention-cadre, convention OPAH-RU...).
- Travailler en étroite collaboration avec le PETR Seine-et-Tilles dans le cadre de son Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat.
- S'assurer que les Projets de Développement raisonné de la Communauté de Communes et des communes membres soit en compatibilité avec le SCoT du Pays Seine-et-Tilles.
- Elaborer le programme d'actions des dispositifs « Petites Villes de Demain » et « Opération de Revitalisation du Territoire »
- Assurer la coordination et la transversalité des acteurs des projets concernés et des partenaires financiers, notamment dans le cadre du comité local de l'ORT et des comités techniques créés ;
- Identifier et alerter des difficultés rencontrées au bon niveau de décision et proposer des solutions pour y répondre (choix techniques, budgétaires ou réglementaires, dispositif d'information/de communication), préparer et organiser les arbitrages et la validation auprès des instances concernées ;
- Intégrer dans la dynamique du projet, les actions de communication, de concertation et de coconstruction auprès des habitants/ usagers et partenaires locaux.
- Assurer la mise en œuvre et le suivi du programme d'actions ainsi que son articulation avec les autres projets des communes concernées et les politiques publiques notamment la révision du PLU en cours
- Assurer un processus global de concertation et concevoir et mettre en œuvre une stratégie de communication et de promotion des projets ;
- Mobiliser des financements nécessaires et un partenariat efficace pour la réalisation des actions prédéfinies et l'atteinte des objectifs fixés ;
- Organiser l'évaluation du programme et du plan d'actions ;
- Participer aux réseaux en lien avec les dispositifs « ORT » et « Petites Villes de Demain »
- Gérer des marchés publics pour le choix des prestataires ;
- Gérer le budget global du programme (dépenses et recettes), son articulation au plan prévisionnel d'investissement, aux budgets annuels, à l'exécution des marchés, aux demandes de subventions ;

Profil recherché :

- Formation supérieure dans le domaine des politiques publiques d'aménagement, d'habitat, d'urbanisme, de développement local
- Bonnes connaissances juridiques et réglementaires (Code Général des Collectivités Territoriales, Code de la Construction et de l'Habitat, Code de l'Urbanisme, Code de l'Environnement, Code des Marchés Publics...)
- Compétences dans la conduite et la gestion de projet
- Compétences en techniques d'animation et de communication
- Expérience professionnelle souhaitée si possible sur des fonctions similaires de chef de projet, notamment renouvellement urbain, habitat, commerce
- Capacité de management pour animer et mobiliser les différents acteurs et partenaires
- Qualités relationnelles et aptitude pour le travail en équipe
- Qualités rédactionnelles, esprit d'initiative, autonomie, rigueur, organisation
- Capacités d'innovation, adaptabilité, polyvalence
- Très bonne maîtrise de l'outil informatique
- Permis B indispensable

➤ Poste à temps complet à pourvoir dès que possible

Rémunération sur grille indiciaire - Régime Indemnitaires - CNAS - participation à la mutuelle et à la prévoyance – Tickets restaurant

Contrat de projet - Catégorie A ou B selon profil

Merci de bien vouloir adresser votre candidature (CV et lettre de motivation) à :

Monsieur le Maire d'Is-sur-Tille, Direction des Ressources Humaines par mail à mairie@is-sur-tille.fr avant le **07 mai 2021**.
 Pour tout renseignement, vous pouvez contacter Mme Corinne BOUZILLÉ, Directeur Général des Services, par mail à corinne.bouzille@is-sur-tille.fr